



*Welcome to  
paradise*

Price:

€1,925,000

Reference:

A-Palma-174

Area:



UNIQUE  ALLORCA *presents*

**Apartment Duplex zu verkaufen im Palma de Mallorca**

**Immobilien in der Altstadt Palma.**



*Welcome to paradise*

Immobilien in der Altstadt Palma.

## PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 4
- ✓ Bathrooms: 4
- ✓ Orientation: Nord, Süd, Ost und West
- ✓ Pool: Kein Pool
- ✓ Garden: Kein
- ✓ Kitchen: separate Küche
- ✓ Garage: Große Garage
- ✓ Garage Spaces: 1
- ✓ Furnished: Unmöbliert
- ✓ Build Size: 199 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 13 m<sup>2</sup>



A-Palma-174



## Apartment Duplex zu verkaufen im Palma de Mallorca

Stilvoll renovierter Palast im Herzen von Palma Altstadt. Diese elegante Wohnung befindet sich in einem historischen Gebäude in der Altstadt von Palma vollständig renoviert.

Die Liegenschaft befindet sich im historischen Palast in der Altstadt von Palma, in der Nähe vom Parque del Mar, komplett renoviert und bietet verschiedene Wohnungen, 1 bis 4 Schlafzimmer, bebaute Fläche von 90 m<sup>2</sup> bis 375 m<sup>2</sup>, Terrasse oder Hof, Parkplatz.

Die Preise ab 866.695 € und gehen bis auf die 3.441.745 €. Ansichten: - Altstadt Mit Blick auf: - Norden, Osten, Süden, Westen Lage Außerordentliche Lage in der Nähe zu den Geschäften, Cafés, Restaurants, Yachthafen von Palma, Einkaufszentrum, Supermarkt und der Strand.







*Your Dream Estate, Our Real Estate*



*Welcome to paradise*

## Immobilien in der Altstadt Palma.

Unique Mallorca Dieses Objekt wird Ihnen von Unique Mallorca Real Estate angeboten. Das über 15 Jahre bestehende Unternehmen Unique Mallorca hat seinen Hauptstz in El Toro - Puerto Adriano im Südwesten von Mallorca.

Wir bieten Ihnen ein Professioneles, mehrsprachiges Team an, das Sie während und nach dem gesamtten Kaufprozess betreut um Ihnen den Start in das neue Leben so einfach wie möglich zu gestalten.

Unique Mallorca und dessen Partner bieten Ihnen auch ein weites Spektrum an Dienstleistungen wie z. B.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



A-Palma-174



## OTHER FEATURES

- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Klimalitfenster
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Ankleidezimmer
- ✓ Badezimmer en suite
- ✓ Erstklassiger Zustand
- ✓ Exklusives Bauprojekt
- ✓ Einbauküche
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zum Verkauf
- ✓ Voller Charakter
- ✓ Garage
- ✓ Ideal für Familien
- ✓ Immobilie als Anlage
- ✓ Aufzug
- ✓ Wohnzimmer mit Essecke
- ✓ Luxus-Einbauten
- ✓ Neubau
- ✓ Parkettboden
- ✓ Anwesen mit viel Prestige
- ✓ Bevorzugte Lage
- ✓ Private Terrasse
- ✓ Ruhige Lage
- ✓ Renoviert
- ✓ Geräumige Unterkunft
- ✓ Moderne Unterkunft
- ✓ Im Bau
- ✓ Cafés zu Fuss erreichbar





*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*

## Palma de Mallorca Area Information

Historical Capital with Gothic Architecture □ A city by the Sea

Palma is the Capital of Mallorca and its colourful cobbled streets are absolutely steeped in history. As an island, Mallorca has been subject to numerous invasions, conquests throughout its history and was home to the Romans, then the Moors and was finally conquered in 1229 by King Jaime 1st of Spain and has remained under Spanish rule since then.

The skyline of the City is dominated by the impressive Gothic Cathedral which was commissioned by King James 1st after arriving safely on the island and defeating the Arabs and in the streets behind the cathedral you will find many artefacts of Arabic Rule.

Palma Area

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Palma de Mallorca*





*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)