



*Welcome to  
paradise*

Price:  
**€430,000**

Reference:  
**A-Ponsa-405**

Area:  
**Nova Santa Ponsa**



UNIQUE  ALLORCA *presents*

## **Apartment zu verkaufen im Nova Santa Ponsa, Calvià**

**Eine sonnige Wohnung zum Verkauf in Belavent, einer exklusiven Wohngemeinschaft in der Nähe von Santa Ponsa Golf, Puerto Adriano**



## *Welcome to paradise*

Eine sonnige Wohnung zum Verkauf in Belavent, einer exklusiven Wohngemeinschaft in der Nähe von Santa Ponsa Golf, Puerto Adriano

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 2
- ✓ Bathrooms: 2
- ✓ Orientation: Osten und Süden
- ✓ Pool: Gemeinschaftspool
- ✓ Garden: Anlage mit Swimmingpool
- ✓ Kitchen: Einbauküche
- ✓ Garage: Tiefgaragenplatz
- ✓ Garage Spaces: 1
- ✓ Entrances: 1
- ✓ Furnished: Entfällt
- ✓ Plot Size: 180 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 180 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 40 m<sup>2</sup>



A-Ponsa-405



### Apartment zu verkaufen im Nova Santa Ponsa, Calvià

Ein helles und sonniges Haus mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer mit Blick auf den Pool und die Gärten von Belavent in der Nähe von Santa Ponsa Golf.

In dieser prestigeträchtigen Gemeinschaft von Luxusapartments in der Nähe von Puerto Adriano gelegen, bietet dieses schöne Apartment 3 Gemeinschaftspools, weitläufige Gärten und alle Annehmlichkeiten des Yachthafens von Puerto Adriano und des Strandes in 10 Minuten zu Fuß.

Der Innenraum ist luxuriös mit mehreren separaten Terrassen, einige mit einziehbarem Glas, so dass sie in den Wintermonaten genutzt werden können.





*Your Dream Estate, Our Real Estate*



*Welcome to paradise*

**Eine sonnige Wohnung zum Verkauf in Belavent, einer exklusiven Wohngemeinschaft in der Nähe von Santa Ponsa Golf, Puerto Adriano**

Andere bemerkenswerte Eigenschaften umfassen umschaltbare A / C und Tiefgarage mit Abstellraum

 [WATCH VIDEO](#)

 [CONTACT US](#)



**A-Ponsa-405**



## OTHER FEATURES

- ✓ 3 Gemeinschaftspools
- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Autom. Türöffner
- ✓ Kinderpool
- ✓ Gemeinschaftsgarten
- ✓ Guter Zustand
- ✓ Nähe zum Golfplatz
- ✓ In Schulnähe
- ✓ Nähe zum Tennisplatz
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Leicht zu vermieten
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Direkt am Golfplatz
- ✓ Ausblick auf Garten und Pool
- ✓ Aufzug
- ✓ Strand zu Fuß erreichbar
- ✓ Cafés zu Fuss erreichbar
- ✓ Restaurant zu Fuß erreichbar
- ✓ Geschäfte zu Fuß erreichbar



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*





*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)