



*Welcome to  
paradise*

Price:  
€8,000

Reference:  
RV-Portals-123

Area:  
Portals Nous



UNIQUE  MALLORCA *presents*

**Villa zu vermieten im Portals Nous, Calvià**

**Designer Villa in ruhiger Lage in Portals Nous.**



## *Welcome to paradise*

Designer Villa in ruhiger Lage in Portals Nous.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 5
- ✓ Bathrooms: 5
- ✓ Orientation: Süden
- ✓ Pool: Ja
- ✓ Garden: Ja
- ✓ Kitchen: Eingerichtete Küche
- ✓ Garage: Garage
- ✓ Entrances: 2
- ✓ Furnished: Möbliert
- ✓ Plot Size: 1468 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 465 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 74 m<sup>2</sup>



RV-Portals-123



### Villa zu vermieten im Portals Nous, Calvià

Stil ist eine Möglichkeit sich selbst auszudrücken... also setzen Sie Ihren Namen unter dieses stilvolle Meisterwerk.

Portals Nous ist dafür bekannt, die gesellschaftliche Elite und die High Society des Südwestens von Mallorca anzuziehen.

Diese wundervoll entworfene moderne Villa passt perfekt in diese Umgebung. Die Fassade besteht aus einer Kombination von cremeweißen Wänden und Naturstein, was auf wundervolle Weise den zeitgenössischen Stil mit einer gemütlichen Atmosphäre verbindet.







*Your Dream Estate, Our Real Estate*



*Welcome to paradise*

## Designer Villa in ruhiger Lage in Portals Nous.

Hier finden Sie zudem einen separaten Essbereich und eine wunderschöne und gut platzierte Küche mit einer Kochinsel und Frühstückstheke, die zusätzlich über alle modernen Ausstattungsgegenstände verfügt.

Vollendet durch glorreiche polierte Holzfußböden strahlt die Villa einen natürlich warmen Glanz aus, der clever kombiniert mit neutralen Farben besonders hervorgehoben wird.

Durch die Aufteilung in mehrere Ebenen bietet das Äußere großen Platz für die Terrassen, die allesamt gemäß dem neusten Trend mit Holz ausgelegt sind.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



RV-Portals-123



### OTHER FEATURES

- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ ADSL
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Autom. Türöffner
- ✓ Automatisches Garagentor
- ✓ Autom. Bewässerungssystem
- ✓ Balkon
- ✓ Gebauter Grill
- ✓ Einbau-Hauswirtschaftsraum
- ✓ Klimalitfenster
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Zeitgenössischen stil
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Freistehende Villa
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Fenster mit Doppelverglasung
- ✓ Ankleidezimmer
- ✓ Leicht zu vermieten
- ✓ Badezimmer en suite
- ✓ Erstklassiger Zustand
- ✓ Außen
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Einbauküche
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zum Verkauf
- ✓ Voller Charakter
- ✓ Komplett eingerichtetes Badezimmer
- ✓ Möbliert





*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*

## Portals Nous Area Information

Fashionable Living in Portals Nous

Portals Nous is situated just 12 kilometres from Palma city in the Southwest of Mallorca a short distance from the neighbouring resort of Palmanova but with a very different feel.

Portals Nous is a very chic and fashionable district and is split between 3 main areas; Portals Nous Village, Costa D'en Blanes, Puerto Portals.

Portals Nous Village is the centre of this region and has a high street offering all amenities including supermarkets, banks and an array of eateries and bars and is really the hub of this town.

Surrounding this high street you will find a large residential area, comprising of apartments, traditional Mallorcan Villas as well as some large imposing luxury Villas. Set on a hill behind the area of Portals, you will find Costa Dén Blanes, which is a very prestigious area with some magnificent and super luxury villas, many with spectacular views of the bay due to the elevated position.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Portals Nous*





*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)