



*Welcome to  
paradise*

Price:

€6,500,000

Reference:

V-Bendinat-129

Area:

Bendinat



UNIQUE  ALLORCA *presents*

## **Villa zu verkaufen im Bendinat, Calvià**

**Spektakuläre moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer in Bendinat.**

## Welcome to paradise

Spektakuläre moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer in Bendinat.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 5
- ✓ Bathrooms: 5
- ✓ Orientation: Süden
- ✓ Pool: Privat
- ✓ Garden: Schöner Garten
- ✓ Kitchen: Eingerichtete Küche
- ✓ Garage: Große Garage
- ✓ Garage Spaces: 2
- ✓ Entrances: 1
- ✓ Furnished: Möbliert
- ✓ Plot Size: 1196 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 524 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 100 m<sup>2</sup>



V-Bendinat-129



### Villa zu verkaufen im Bendinat, Calvià

Beim Eintritt in dieses erstaunliche Anwesen, wird man von dem lichtdurchflutetem offenem Wohnraum verzaubert, der mit seinen makellosen weißen Fassaden, Säulen im römischen Stil, und opulentem Marmorfußboden eine fast majestätisches und zugleich modernes Ambiente ausstrahlt.

Wenn man durch diese geräumige Fläche wandert, kommt man zum modernen zeitgenössischen Speisezimmer und zur kulinarischen Meisterküche, in der jede Zone einen spektakulären Blick auf das Meer hat und einen stilvollen und einladenden Charme bietet.

Das Hauptschlafzimmer ist elegant und anspruchsvoll mit reichlich Garderobenplatz und begehbaren Schränken sowie einem makellosen schwerem schokoladenfarbenem Boden und Ehrfurcht gebietender Beleuchtung - es ist traumhaft darin aufzuwachen und mit belebendem Blick auf das Meer auf die offenen Terrasse zu wandern.







*Your Dream Estate, Our Real Estate*

*Welcome to paradise*

## Spektakuläre moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer in Bendinat.

Man kann sich direkt vorstellen, wie man aus der sinnlichen Sauna heraustritt und in luxuriöse Seifenblasen eintaucht in der diamantweißen Badewanne, dabei Champagner schlürft und das atemberaubende Panorama genießt.

Für Momente, in denen man sich einfach mal gehen lassen kann. Jedes der vier mustergültigen Schlafzimmer bietet Stil und Ausstrahlung und zur gleichen Zeit ein Gefühl von Privatsphäre und Ruhe.

Das Anwesen beherbergt auch eine auch eine separate Einzimmerwohnung, ideal für die jüngeren Mitglieder der Familie oder vielleicht ein Au Pair oder Schlafplatz für die Oma, nicht zu vergessen das Spielzimmer, das sehr gut gestattet und sicher ist.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



V-Bendinat-129



### OTHER FEATURES

- ✓ 24-Std-Sicherheitssystem
- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ ADSL
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Aluminiumfenster
- ✓ Autom. Türöffner
- ✓ Automatisches Garagentor
- ✓ Autom. Bewässerungssystem
- ✓ Balkon
- ✓ Bar
- ✓ Brotofen
- ✓ Eingebaute Tablare
- ✓ Qualitätsbau
- ✓ Einbau-Hauswirtschaftsraum
- ✓ Überwachungssystem
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Klimalitfenster
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Schulnähe
- ✓ Eingerichtete Küche
- ✓ Zeitgenössischen stil
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Esszimmer
- ✓ Esszimmer mit Kamin
- ✓ Schaufenster
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Fenster mit Doppelverglasung



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*

## Bendinat Area Information

Historical Bendinat a Jewel in the Crown  
The popular residential area of Bendinat is situated next to the town of Portals Nous and enjoys a prime coastal location, which is in sharp contrast to the pretty backdrop of the adjacent Tramuntana Mountain range.

Bendinat is of significant importance to the History of Mallorca as it is notable as the place where King James of Aragon camped in 1229 after his bloody battle against the Moors where he conquered the island and claimed it as part of the Spanish Empire.

Bendinat castle was built between 1855 and 1867. The 3rd Marquis of la Romana, Pedro Caro, commissioned the build in the Central European Gothic style. The 2800-acre estate has had several private owners, including the Count of Montenegro. Although not open to the public, this remains a striking landmark of the area.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Bendinat*



*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*





# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)