



*Welcome to  
paradise*

Price:  
€2,500,000

Reference:  
V-Calma-142

Area:  
Costa de la Calma



UNIQUE  MALLORCA *presents*

**Detached Villa a la venta en Costa de la Calma, Calvià**

**Maravillosa Villa con vistas al mar en Costa de la Calma.**

## Welcome to paradise

Maravillosa Villa con vistas al mar en Costa de la Calma.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 5
- ✓ Bathrooms: 3
- ✓ Orientation: Noroeste
- ✓ Pool: Privada
- ✓ Garden: Privado
- ✓ Kitchen: Cocina Amueblada
- ✓ Garage: Privado
- ✓ Furnished: Amueblado
- ✓ Plot Size: 751 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 360 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 32 m<sup>2</sup>



V-Calma-142



### Detached Villa a la venta en Costa de la Calma, Calvià

Sorprendente villa con vistas al mar y con acceso directo a la orilla. Esta moderna vivienda ofrece un entorno confortable en cualquier estación del año y permite disfrutar de las aguas del Mediterráneo desde todas las alturas del edificio.

En la planta alta de esta hermosa villa encontramos el dormitorio principal con vestidor integrado, un despacho, un gran baño independiente, un amplio comedor abierto con una moderna cocina y una espaciosa terraza con hermosas vistas al mar y los alrededores.

Si descendemos por las escaleras a la planta baja, descubrimos otros tres dormitorios, un baño de generosas dimensiones y el acceso a la zona de servicios (lavandería, trastero y sala de maquinaria).





*Your Dream Estate, Our Real Estate*



*Welcome to paradise*

## Maravillosa Villa con vistas al mar en Costa de la Calma.

Desde aquí es posible dirigirnos al mar y a un par de pequeñas calas, situados a 50 metros. El club de tenis nos espera a escasos 100 metros.

Un desplazamiento de tres minutos en coche nos acercará a todo tipo de servicios. A cinco minutos tenemos el gran arenal de la playa de Santa Ponsa.

Otros 10 minutos por carretera nos separan de varios campos de golf, de restaurantes de categoría y del conocido Port Adriano, con sus cafés, establecimientos culinarios y tiendas de diseño.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



V-Calma-142



### OTHER FEATURES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Acceso al mar
- ✓ ADSL
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Acondicionado Frio/Calor
- ✓ Entrada Automatica
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Persianas
- ✓ Quincho
- ✓ Construcción de alto nivel
- ✓ Calefacción central
- ✓ Propiedad con encanto
- ✓ Ventanas Climalit
- ✓ Cercano a zonas de ocio
- ✓ Cocina Completamente Equipada
- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Villa separada
- ✓ Comedor
- ✓ Lavavajillas
- ✓ Doble Acristalamiento
- ✓ Vestidor
- ✓ Fácil de Alquilar
- ✓ Portones eléctricos
- ✓ Electricidad
- ✓ En suite
- ✓ Baño en habitación
- ✓ Ducha En Suite
- ✓ Excelentes Condiciones
- ✓ Armarios Empotrados



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*

## Costa de la Calma Area Information

Serenity, Sea Views and Sunsets in Costa De La Calma

Costa de la Calma, is situated just on the outskirts of Santa Ponsa, in the south West of Mallorca and is a largely residential area, but also very popular with many Europeans choosing a holiday home.

The literal translation of the name is the “calm coast” and this is an extremely worthy label of this idyllic and tranquil area, just tucked around the corner from the hustle and bustle of the nearby tourist resorts of Santa Ponsa and Paguera. When one sees the natural beauty of the area you will certainly appreciate that this lovely area would indeed create an ambience of calm and inner peace and if you are ever along this coastline around sunset you will know that this is perhaps one of the best spots on the island to witness this daily spectacle with dramatic bursts of orange and red lighting up the sky which once seen, will never be forgotten.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Costa de la Calma*



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)