



*Welcome to  
paradise*

Price:  
€1,230,000

Reference:  
V-Paguera-100

Area:  
Paguera



UNIQUE  ALLORCA *presents*

**Detached House zu verkaufen im Paguera, Calvià**

*Welcome to paradise*

## PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 4
- ✓ Bathrooms: 3
- ✓ Pool: Privat
- ✓ Garden: grosser Garten
- ✓ Kitchen: Einbauküche
- ✓ Garage: Garage
- ✓ Entrances: 2
- ✓ Furnished: Verhandelbar
- ✓ Plot Size: 2094 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 350 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 100 m<sup>2</sup>



V-Paguera-100



## Detached House zu verkaufen im Paguera, Calvià

Charmante und grosszügige Villa in Paguera nahe gelegen zum Strand und zum Zentrum von Paguera. Das charaktervolle Haus bietet einen gepflegt angelegten, grossen Garten mit einem Pool und viel Privatsphäre.

Das Haus ist stilmässig einem Palast in Palma nachgemacht mit grossen hohen Räumen. Das Haupthaus verfügt über einen Wohnraum mit Kamin, einem Essraum, einem Turmzimmer mit Blick, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine Küche, einen Innenhof, ein Wirtschaftsraum.

2 kleine Gästearnements stehen ebenfalls zur Verfügung mit eigener kleiner Küche und Wohnbereich.





© Unique Properties

*Your Dream Estate, Our Real Estate*

## *Welcome to paradise*

Das Haus ist ausgestattet mit Holzbalken, Klima warm und kalt, verschiedene Parkettböden, Einbauschränke, Carport und Garage, Sicherheitssystem.

Die Lage ist sehr sonnig, Schattenplätze im Garten laden zum Entspannen ein. Blick: Umgebung Ort Paguera ist ein beliebter Ferienort für verschiedene Nationen und Familien.

Der Ort bietet viele kleine Geschäfte, gepflegte Restaurants, Cafes und Bars. Die Promenade am Meer ist nur für Fussgänger und bietet von den Cafes und Restaurants aus einen schönen Blick auf den Strand und das Meer.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



V-Paguera-100



## OTHER FEATURES

- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Balkon
- ✓ Bezaubernde Immobilie
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Guter Zustand
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Freistehende Villa
- ✓ Badezimmer en suite
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Voller Charakter
- ✓ Garage
- ✓ Garten
- ✓ Grill
- ✓ Gästeappartement
- ✓ Ideal für Familien
- ✓ Innenhof
- ✓ Großer Lagerraum
- ✓ Waschküche
- ✓ Viele Extras
- ✓ Vorratskammer
- ✓ Meerblick
- ✓ Geräumige Unterkunft
- ✓ Sonnige Terrassen
- ✓ Swimmingpool
- ✓ Mehrere Terrassen
- ✓ Holzverkleidung
- ✓ Holzbalken



## Paguera Area Information

Beach Life at its very best in Paguera  
The community here is very international; Paguera is noted for its pristine cleanliness and enjoys a colorful high street lined with boutiques, wonderful international restaurants and every amenity one could want.

Things to do in Paguera  
The major attractions in Paguera are without doubt the amazing beaches which are safe, sandy, child-friendly and have excellent facilities. The pretty cove of CalaFornells offers a more tranquil experience than the main beaches for those seeking a peaceful time.

As you would expect from such a popular beach resort there are water sports on offer including diving and paddle boarding.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Paguera*



*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)