



*Welcome to  
paradise*

Price:

€2,150,000

Reference:

V-Ponsa-279

Area:

Nova Santa Ponsa



UNIQUE  ALLORCA *presents*

**Villa a la venta en Nova Santa Ponsa, Calvià**

**Amplia residencia rural con vistas panorámicas.**

## Welcome to paradise

Amplia residencia rural con vistas panorámicas.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 5
- ✓ Bathrooms: 4
- ✓ Orientation: Noroeste
- ✓ Pool: Sí
- ✓ Garden: Bello Jardín
- ✓ Kitchen: Cocina Equipada
- ✓ Garage: Amplio Parking
- ✓ Garage Spaces: 2
- ✓ Furnished: NA
- ✓ Plot Size: 1286 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 450 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 218 m<sup>2</sup>



### Villa a la venta en Nova Santa Ponsa, Calvià

El gorjeo de las aves diurnas nos despierta con su alegría. El aroma del pan recién horneado llena el aire.

El exuberante jardín con una fantástica piscina rodeada por frondosos árboles nos hace sentir una satisfacción genuina.

Esta propiedad incomparable nos recibe con un tramo de escaleras que da paso a un hogar de ensueño.



V-Ponsa-279



*Your Dream Estate, Our Real Estate*

*Welcome to paradise*

## Amplia residencia rural con vistas panorámicas.

La gran terraza cubierta adyacente permite admirar la vistas panorámicas de las montañas y el mar, y disfrutar durante todo el día de la compañía de una naturaleza cautivadora.

El suntuoso comedor junto al salón rebosa distinción gracias a sus suelos de cerámica. Se trata del rincón perfecto para reunir a la familia.

La arquitectura mallorquina transmite estilo y clase. El espacioso dormitorio principal, situado en la planta baja, permite gozar de vistas panorámicas del mar.

WATCH VIDEO

CONTACT US



V-Ponsa-279



### OTHER FEATURES

- ✓ 2 Plazas de aparcamiento
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Acondicionado Frio/Calor
- ✓ Sistema de Alarma
- ✓ Zona apta para turismo
- ✓ Entrada Automatica
- ✓ Puerta de garaje automática
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Persianas
- ✓ Horno de pan
- ✓ Alfombra
- ✓ Calefacción central
- ✓ Suelo de gres cerámico
- ✓ Propiedad con encanto
- ✓ Cercano a zonas de ocio
- ✓ Cercano a colegios
- ✓ Buen Estado
- ✓ Estilo contemporáneo
- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Villa separada
- ✓ Comedor
- ✓ Lavavajillas
- ✓ Vestidor
- ✓ Fácil de Alquilar
- ✓ En suite
- ✓ Baño en habitación
- ✓ Ducha En Suite
- ✓ Máquinas de juego
- ✓ Terreno plano



*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)