



*Welcome to  
paradise*

Price:  
€1,850,000

Reference:  
V-Vinyas-132

Area:  
Cala Vinyes



UNIQUE  MALLORCA *presents*

**Under Construction zu verkaufen im Cala Vinyes, Calvià**

**Moderne, traumhafte Villa inmitten der bezaubernden Natur.**



## *Welcome to paradise*

Moderne, traumhafte Villa inmitten der bezaubernden Natur.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 4
- ✓ Bathrooms: 4
- ✓ Orientation: Ost
- ✓ Pool: Privat
- ✓ Garden: Privat
- ✓ Kitchen: Eingerichtete Küche
- ✓ Garage: Große Garage
- ✓ Garage Spaces: 2
- ✓ Entrances: 1
- ✓ Furnished: Möbliert
- ✓ Plot Size: 1370 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 300 m<sup>2</sup>



### Under Construction zu verkaufen im Cala Vinyes, Calvià

Die Winde wehen sanft über das Meer von Cala Vinyas. Die Morgensonne leuchtet am Himmel. Der Strand erwacht zum Leben, denn die Menschen genießen die Schönheit der Natur.

Die wunderschönen Palmen verleihen der Umgebung Stil und Anmut. Die üppige moderne Villa befindet sich in einer der besten Gegenden, die Ihnen einen hochwertigen Lebensstil ermöglichen.

Der verträumte Garten mit dem eleganten privaten Pool ist mit seinem einzigartigen geometrischen Design das perfekte Zuhause.



V-Vinyas-132

*Your Dream Estate, Our Real Estate*

*Welcome to paradise*

## Moderne, traumhafte Villa inmitten der bezaubernden Natur.

Der Lounge-Bereich wurde nach höchsten Standards erbaut und ist geschmackvoll eingerichtet, mit viel Platz, von dem aus Sie einen atemberaubenden Blick auf die Natur genießen können.

Lassen Sie den Sonnenschein durch die großen Fenster herein und genießen Sie Ihr Zuhause. Machen Sie es sich den ganzen Tag lang gemütlich und komfortabel.

Die praktische Küche mit den modernsten Geräten lässt Sie nicht nur stilvoll kochen, sondern auch die blühende Natur genießen.

 [WATCH VIDEO](#)

 [CONTACT US](#)



V-Vinyas-132

### OTHER FEATURES

- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Fenster/Türen aus Aluminium
- ✓ Qualitätsbau
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Eingerichtete Küche
- ✓ Zeitgenössischen stil
- ✓ Freistehende Villa
- ✓ Ankleidezimmer
- ✓ Elektrische Jalousien
- ✓ Badezimmer en suite
- ✓ Dusche en-suite
- ✓ Erstklassiger Zustand
- ✓ Garage
- ✓ Garten
- ✓ Ideal für Familien
- ✓ Einwandfreier Zustand
- ✓ Waschküche
- ✓ Luminous
- ✓ Luxus-Einbauten
- ✓ Viele Extras
- ✓ Moderner Stil
- ✓ Neubau
- ✓ Pool
- ✓ Privater Pool
- ✓ Ruhige Lage
- ✓ Wohngegend

*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*

## Cala Vinyes Area Information

Peace, Tranquillity and Serenity in Idyllic Resort of Cala Vinyas

Situated only 2 km from the resort of Magaluf, but tucked away in a beautiful small peninsula, set around an idyllic cove, Cala Vinyas is a haven of peace and tranquillity, this small, peaceful and extremely pretty family resort in the south west of Mallorca is situated around a small sheltered cove surrounded by cliffs.

Cala Vinyes beach is utterly charming with shallow waters making for safe bathing and has a lovely beach bar/restaurant for those family days out at the beach. It is very child friendly and frequented by many families both tourists and locals with a playing area and playground for children. There is a small high street with a supermarket and a handful of lovely restaurants although the facilities of neighbouring resorts are only a few minutes' drive away.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Cala Vinyes*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)