



*Welcome to  
paradise*

Price:

**POA**

Reference:

**hv-calma-130**

Area:

**Costa de la Calma**



UNIQUE  ALLORCA *presents*

**Villa zu vermieten im Costa de la Calma, Calvià**

**Grosszügige Villa in Costa de la Calma in Mallorca.**



## Welcome to paradise

Grosszügige Villa in Costa de la Calma in Mallorca.

### PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 6
- ✓ Bathrooms: 4
- ✓ Orientation: Süden und Westen
- ✓ Pool: Privat
- ✓ Garden: Privat
- ✓ Kitchen: Einbauküche
- ✓ Garage: Gesicherte Auffahrt
- ✓ Furnished: Möbliert
- ✓ Plot Size: 800 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 500 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 55 m<sup>2</sup>



hv-calma-130



### Villa zu vermieten im Costa de la Calma, Calvià

Diese grosszügige Villa in Costa de la Calma befindet sich nahe der Costa de la Calma Badebucht in Mallorca.

Sie ist geschmackvoll und attraktiv gestaltet und hat einen direkten Zugang zum Meer, sowie zu einer nahe gelegenen Badebucht mit Sonnenliegen und einem kleinen Kiosk.

Eine private Auffahrt führt zum Eingang. Auf dieser Ebene befinden sich eine grosse Eingangshalle, die in ein grosszügiges Wohnzimmer mit Kamin führt, eine Küche mit Wirtschaftsraum, ein Badezimmer mit Dusche, Zugang zu einer Terrasse mit BBQ, die Meerblick hat.







*Your Dream Estate, Our Real Estate*

*Welcome to paradise*

## Grosszügige Villa in Costa de la Calma in Mallorca.

Ein weiteres grosses Badezimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im unteren Bereich befinden sich Abstellräume und ein Spielraum.

Dort gibt es auch die Möglichkeit ein fünftes Badezimmer zu errichten. Der Garten ist gepflegt angelegt mit Palmen, einem Pool und Terrassen zum Sonnenbaden.

Ein separates Gästeappartement bietet 2 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer, Einbauschränken, Wohnzimmer mit Küche.

 WATCH VIDEO

 CONTACT US



hv-calma-130



### OTHER FEATURES

- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ Zugang zum Strand
- ✓ Accessible all year round
- ✓ ADSL
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Klimaanlage warm/kalt
- ✓ Area suitable for tourism
- ✓ Balkon
- ✓ Keller
- ✓ Strandhandtücher
- ✓ Gebauter Grill
- ✓ Qualitätsbau
- ✓ Einbau-Hauswirtschaftsraum
- ✓ Bezaubernde Immobilie
- ✓ Kinderspielzone
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Eingerichtete Küche
- ✓ Nähe zum Golfplatz
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Freistehende Villa
- ✓ Esszimmer
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ Trockner
- ✓ En-suite
- ✓ Badezimmer en suite
- ✓ Erstklassiger Zustand
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Einbauküche





*Unique Mallorca Real Estate, Live Happily Ever After*

## Costa de la Calma Area Information

Serenity, Sea Views and Sunsets in Costa De La Calma

Costa de la Calma, is situated just on the outskirts of Santa Ponsa, in the south West of Mallorca and is a largely residential area, but also very popular with many Europeans choosing a holiday home.

The literal translation of the name is the “calm coast” and this is an extremely worthy label of this idyllic and tranquil area, just tucked around the corner from the hustle and bustle of the nearby tourist resorts of Santa Ponsa and Paguera. When one sees the natural beauty of the area you will certainly appreciate that this lovely area would indeed create an ambience of calm and inner peace and if you are ever along this coastline around sunset you will know that this is perhaps one of the best spots on the island to witness this daily spectacle with dramatic bursts of orange and red lighting up the sky which once seen, will never be forgotten.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Costa de la Calma*





*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*



# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)