

*Welcome to  
paradise*

Price:

€1,650,000

Reference:

v-capdella-1

Area:

Capdellà



UNIQUE  ALLORCA *presents*

**Detached Villa zu verkaufen im Capdellà, Calvià**

**Bezaubernde und makellose Villa in Capdella.**



*Welcome to paradise*

Bezaubernde und makellose Villa in Capdella.

## PROPERTY FEATURES

- ✓ Bedrooms: 5
- ✓ Bathrooms: 4
- ✓ Pool: Privat
- ✓ Garden: Schöner Garten
- ✓ Kitchen: Eingerichtete Küche
- ✓ Garage: Großer Parkplatz
- ✓ Furnished: Möbliert
- ✓ Plot Size: 1650 m<sup>2</sup>
- ✓ Build Size: 450 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrace Size: 100 m<sup>2</sup>



## Detached Villa zu verkaufen im Capdellà, Calvià

Brauchen Sie eine wohlverdiente Pause? Wollen Sie sich wieder einmal richtig entspannen und dabei einen absoluten Luxus genießen? Dann sind Sie hier an dem perfekten Ort um Ihre Batterien wieder komplett aufzuladen.

Genießen Sie das warme mediterrane Ambiente bei Sonnenschein in dem idyllischen Ort im südwestlichen Teil der Insel Mallorcas.

Es trennen Sie lediglich zehn Fahrminuten vom goldenen Sandstrand und wunderschönen Küstengegenden.



v-capdella-1



*Your Dream Estate, Our Real Estate*

*Welcome to paradise*

## Bezaubernde und makellose Villa in Capdella.

Wenn Sie das Haus betreten wird Ihnen sofort der elegant gestylte Flur in das Auge fallen. Der gemütlich eingerichtete Wohnbereich ist mit allem ausgestattet, was Sie sich nur wünschen können.

Das Haus verfügt über vier brilliant eingerichtete Schlafzimmer mit einem spektakulären Ausblick auf die idyllische Landschaft.

Es gibt drei äußerst moderne Badezimmer. Das Gebäude enthält ein völlig unabhängiges Gäste-Apartment, welches aus einem Schlaf- und Badezimmer sowie einer Küche besteht.

 [WATCH VIDEO](#)

 [CONTACT US](#)



v-capdella-1



### OTHER FEATURES

- ✓ 5-10 Minuten zum Golfplatz
- ✓ 5 Minuten zu den Geschäften
- ✓ Accessible all year round
- ✓ ADSL
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Qualitätsbau
- ✓ Nebenhaus
- ✓ Bezaubernde Immobilie
- ✓ Alle Freizeiteinrichtungen in
- ✓ Schulnähe
- ✓ Eingerichtete Küche
- ✓ Nähe zum Golfplatz
- ✓ In Schulnähe
- ✓ Landbesitz
- ✓ Freistehende Villa
- ✓ Erstklassiger Zustand
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Tiefkühler
- ✓ Kühlschrank
- ✓ Komplett eingerichtetes Badezimmer
- ✓ Möbliert
- ✓ Ausblick auf Garten und Pool
- ✓ Grill
- ✓ Ideal für Familien
- ✓ Ideal für Naturfreunde
- ✓ Einwandfreier Zustand
- ✓ Bettwäsche & Handtücher
- ✓ Grosse Haushaltsgeräte
- ✓ Viele Extras
- ✓ Palmen



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*

## Capdellà Area Information

Culture, colour and character in charming Capdella

If you are dreaming of village life with pretty bougainvillea clad cottages and authentic tapas bars then this may just be your idea of paradise. Nestled in the foothills of the Tramuntana mountain range, Capdellais located between the larger towns of Calvià and Andratx in south-west Mallorca.

Awe inspiring scenery of the majestic mountains lays all around you in this very special idyllic location.

History and culture of Capdellà

Stone-faced village houses, rustic fincas and architect-designed villas are home to a lively international community, which keeps this enchanting village buzzing all-year-round.

With historical evidence back to the Roman and Arab occupation and the restored castle hotel of Castell Son Claret, which incidentally boasts a Michelin star restaurant and dates back to the mid-1800s, you may feel you have stepped back in time in this delightful village.

[FULL DESCRIPTION >](#)

*We love Capdellà*



*Unique Mallorca Real Estate. Live Happily Ever After*





# UNIQUE MALLORCA

## Luxury Real Estate

Sales | Rentals | Holiday Rentals | Interior Design | Concierge Services  
Property Management & Maintenance | Reforms | Construction | Furniture

*Click or call, we do it all*

[www.uniquemallorca.com](http://www.uniquemallorca.com)

Carrer de Gran Via, 43 | El Toro, Puerto Adriano | 07180 Mallorca, SPAIN  
Phone: + 34 971 699 329 | Fax: + 34 871 570 529 | Email: [info@uniquemallorca.com](mailto:info@uniquemallorca.com)